

شركة جى بى كوربوريشن  
(شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥  
وتقرير مراقب الحسابات عليها

 كازم حسن  
محاسبون قانونيون ومستشارون

١	تقرير مراقب الحسابات
٣	قائمة المركز المالي المستقلة
٤	قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة
٥	قائمة الدخل الشامل المستقلة
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة
٧	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٣٠ - ٨	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

# حازم حسن

## محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٠ - ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٥ (٢٠٢)  
البريد الإلكتروني: Egypt@kpmg.com.eg  
فاكس : ٣٥ ٣٧ ٣٥٣٧ (٢٠٢)  
صندوق بريد رقم: (٥) القرية الذكية

مبنى (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية  
كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي  
الجيزة - القاهرة الكبرى  
كود بريدي: ١٢٥٧٧

### تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة مساهمي شركة جي بي كوربوريشن

### تقرير عن القوائم المالية المستقلة

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة جي بي كوربوريشن "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وكذا القوائم المالية المستقلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى.

### مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

### مسئولية مراقب الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتتطلب هذه المعايير منا الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية المستقلة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقلة.

## حازم حسن

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساسا مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

### الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي غير المجمع للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة بإعداد هذه القوائم المالية المستقلة.

### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.



خالد محمود سمير

سجل مراقبي الحسابات

الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٩٨)

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

القاهرة في ٢٦ فبراير ٢٠٢٦

شركة جي بي كوربوريشن

( شركة مساهمة مصرية )

قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح	الأصول
جنيه مصري	جنيه مصري	رقم	الأصول غير المتداولة
١٢٩ ٤٨٣ ٩١٦	١ ٤٥١ ٩٥٧	(١٥)	مدفوع تحت حساب الاستثمار في شركات تابعة
٢ ٢٦٩ ٠٧٧ ٧٦٢	٢ ١٩٦ ٢٣٨ ٣٨٠	(٦)	استثمارات في شركات تابعة
٢ ٣٩٨ ٥٦١ ٦٧٨	٢ ١٩٧ ٦٩٠ ٣٣٧		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٢١ ٨٥٣ ٩٦٥	٤٢ ٨٩٨ ٧٧٤	(٧)	مديون وأرصدة مدينة أخرى
١ ٨٦٠ ٠٧٧ ١٤٠	١ ١٤١ ٨١١ ٧٥٢	(٨)	المستحق من أطراف ذوي علاقة (بالصافي)
٧ ٣٧٩ ٩١١	٣٠ ٠٢٦ ٢٨٩	(٩)	نقدية وما في حكمها
١ ٨٨٩ ٣١١ ٠١٦	١ ٢١٤ ٧٣٦ ٨١٥		إجمالي الأصول المتداولة
٤ ٢٨٧ ٨٧٢ ٦٩٤	٣ ٤١٢ ٤٢٧ ١٥٢		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية
١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	(١٠ - أ)	رأس المال المصدر والمدفوع
٧٤ ٧٧٢ ٦٢٦	١٤٧ ٥٣٥ ٥٨٧	(١١)	احتياطي قانوني
١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	(١٢)	احتياطيات أخرى
١ ٤٦٤ ٠٥٣ ٢٣٢	٧٤٣ ٤٤٥ ٢٤١		الأرباح المرحلة
٣ ٧٦٧ ٦١٣ ٢٥٨	٣ ١١٩ ٧٦٨ ٢٢٨		إجمالي حقوق الملكية
			الإلتزامات المتداولة
٣٥ ٨٩٣ ٢١٨	-		ضرائب الدخل
٢٦١ ٩٨١	-		مخصصات
٤٨٤ ١٠٤ ٢٣٧	٢٩٢ ٦٥٨ ٩٢٤	(١٣)	دائون وأرصدة دائنة أخرى
٥٢٠ ٢٥٩ ٤٣٦	٢٩٢ ٦٥٨ ٩٢٤		إجمالي الإلتزامات المتداولة
٤ ٢٨٧ ٨٧٢ ٦٩٤	٣ ٤١٢ ٤٢٧ ١٥٢		إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

\* الإيضاحات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها .

العضو المنتدب  
نادر عبور

رئيس القطاعات المالية للمجموعة

وعضو مجلس الإدارة التنفيذي

عباس السيد

عباس السيد

\*\* تقرير مراقب الحسابات "مرفق"

شركة جي بي كوربوريشن

( شركة مساهمة مصرية )

قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح
جنيه مصري	جنيه مصري	رقم
١ ٤٩١ ١٠٠ ٠٠٠	-	إيرادات توزيع أرباح
(٣٦٤ ٢٣٧ ٢٥٢)	(٢٨٤ ٦٤١ ٩٤٣)	(١٧) مصروفات إدارية و عمومية
٣٦٤ ٤٩٩ ٢٣٣	٢٨٤ ٤٧٦ ٨٠٤	تحميل مصاريف إدارية علي الشركات التابعة
-	(٩٨ ٠٤٣ ٨٠٤)	(١٥) الإنخفاض في قيمة مدفوع تحت حساب الاستثمار في شركات تابعة
-	(٧٤ ٢٢٩ ٨٨٢)	(٦) الإنخفاض في قيمة استثمارات في شركات تابعة
( ٢٦١ ٩٨١)	١٦٥ ١٣٩	مخصصات انتفي الغرض منها / (مكونة)
١ ٤٩١ ١٠٠ ٠٠٠	( ١٧٢ ٢٧٣ ٦٨٦)	مجمل (الخسارة) / الربح
(١١ ١٤٠ ٧٢٦)	٣٥ ٣٩٠ ٢١٥	(١٦) إيرادات / (تكاليف) تمويلية
١١ ١٤٠ ٧٢٦	(٣٥ ٣٩٠ ٢١٥)	تحميل (إيرادات)/تكاليف تمويلية علي الشركات التابعة
١ ٤٩١ ١٠٠ ٠٠٠	( ١٧٢ ٢٧٣ ٦٨٦)	صافي (خسارة)/ ربح العام قبل ضرائب الدخل
(٣٥ ٨٤٠ ٧٧٩)	( ٨١ ٧٨٢)	ضرائب الدخل - الجارية
١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨)	صافي (خسارة) / ربح العام بعد ضرائب الدخل
١,٢٥	(٠,١٨)	(١٤) نصيب السهم الأساسي في (الخسارة) / الربح

\* الإيضاحات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها .

شركة جى بى كورپوريشن

( شركة مساهمة مصرية )

قائمة الدخل الشامل المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	بنود الدخل الشامل
جنيه مصري	جنيه مصري	صافى (خسارة) / ربح العام بعد ضرائب الدخل
١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨ )	إجمالي الدخل الشامل
<u>١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١</u>	<u>( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨ )</u>	

\* الإيضاحات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها .

شركة جسيس كورپوريشن  
(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة  
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي	الأرباح المرحلة	إحتياطيات أخرى	إحتياطي قانوني	رأس المال المصدر والمدفوع	بيان
حفيه مصري	حفيه مصري	حفيه مصري	حفيه مصري	حفيه مصري	
٢ ٥٩٤ ٧٩٤ ٩٨٧	٢٩١ ٢٣٤ ٩٦١	١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	٧٤ ٧٧٢ ٦٢٦	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	٢٠٢٤ في ١ يناير الرصيد في ارباح توزيعات ارباح
( ٢٨٢ ٤٤٠ ٩٥٠ )	( ٢٨٢ ٤٤٠ ٩٥٠ )	-	-	-	بنود الدخل الشامل:
١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	-	-	-	صافي ربح العام
١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	-	-	-	الدخل الشامل
٣ ٧٦٧ ٦١٣ ٢٥٨	١ ٤٦٤ ٠٥٣ ٢٣٢	١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	٧٤ ٧٧٢ ٦٢٦	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	٢٠٢٤ في ٣١ ديسمبر الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٣ ٧٦٧ ٦١٣ ٢٥٨	١ ٤٦٤ ٠٥٣ ٢٣٢	١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	٧٤ ٧٧٢ ٦٢٦	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٣١ يناير ٢٠٢٥
-	( ٧٢ ٧٦٢ ٩٦١ )	-	٧٢ ٧٦٢ ٩٦١	-	محول الي الاحتياطي القانوني
( ٤٧٥ ٤٨٩ ٥٦٢ )	( ٤٧٥ ٤٨٩ ٥٦٢ )	-	-	-	توزيعات ارباح
( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨ )	( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨ )	-	-	-	بنود الدخل الشامل:
( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨ )	( ١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨ )	-	-	-	صافي (خسارة) العام
٣ ١١٩ ٧٦٨ ٢٢٨	٧٤٣ ٤٤٥ ٢٤١	١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	١٤٧ ٥٣٥ ٥٨٧	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	الدخل الشامل
٣ ١١٩ ٧٦٨ ٢٢٨	٧٤٣ ٤٤٥ ٢٤١	١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	١٤٧ ٥٣٥ ٥٨٧	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

\* الأيضاحات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها .

شركة جي بي كورپوريشن

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح رقم
جنيه مصري	جنيه مصري	
١ ٤٩١ ١٠٠ ٠٠٠	( ١٧٢ ٢٧٣ ٦٨٦ )	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل صافي (خسارة) / ربح العام قبل ضرائب الدخل تسيويات
-	٧٤ ٢٢٩ ٨٨٢	الإنخفاض في قيمة الاستثمارات
-	٩٨ ٠٤٣ ٨٠٤	الإنخفاض في قيمة مدفوع تحت حساب الاستثمار في شركات تابعة
٢٨٣ ٠٣٦	١٥٢ ١٦٦	فوائد مدينة
( ١٢ ٦٥٢ )	( ٩ ٩١٣ ٣٥٢ )	فوائد دائنة
٢٦١ ٩٨١	( ١٦٥ ١٣٩ )	مخصصات انتفي الغرض منها / (مكونة)
١ ٤٩١ ٦٣٢ ٣٦٥	( ٩ ٩٢٦ ٣٢٥ )	
		التغير في:
(٢٠ ٦٩١ ١٢٥)	(٢١ ٠٤٤ ٨٠٩)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(١ ٠٩٦ ٤٦٠ ٣٣٧)	٨٢٠ ٩٧٢ ٠١٢	أطراف ذوي علاقة (بالصافي)**
١٦٠ ٨٧٠ ٣٩٨	(١٩١ ٤٤٥ ٣١٣)	دائنون وأرصدة دائنة الأخرى
(٦٥ ٣٤٠ ٩٥٠)	(٩٥ ٥٦٤ ٥٦٢)	توزيعات أرباح - عاملين وأعضاء مجلس الإدارة
-	( ٩٦ ٨٤٢ )	المستخدم من المخصصات
٤٧٠ ٠١٠ ٣٥١	٥٠٢ ٨٩٤ ١٦١	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(٤ ١١١ ٣٥٥)	(٣٥ ٩٧٥ ٠٠٠)	ضرائب الدخل المدفوعة
٤٦٥ ٨٩٨ ٩٩٦	٤٦٦ ٩١٩ ١٦١	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(١٠٢ ٠٥٥ ١٤٦)	(٧٢ ٧١٨ ٤٦٩)	المدفوع تحت حساب زيادة الاستثمار**
(١٤٣ ٢٥٨ ٧٥٥)	(١ ٣٩٠ ٥٠٠)	استثمارات في شركات تابعة
١٢ ٦٥٢	٩ ٩١٣ ٣٥٢	فوائد دائنة - محصلة
(٢٤٥ ٣٠١ ٢٤٩)	(٦٤ ١٩٥ ٦١٧)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار
		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
( ٢٨٣ ٠٣٦ )	( ١٥٢ ١٦٦ )	فوائد مدينة - مدفوعة
(٢١٧ ١٠٠ ٠٠٠)	(٣٧٩ ٩٢٥ ٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة - مساهمين
(٢١٧ ٣٨٣ ٠٣٦)	(٣٨٠ ٠٧٧ ١٦٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من أنشطة التمويل
٣ ٢١٤ ٧١١	٢٢ ٦٤٦ ٣٧٨	صافي التغير في النقدية
٤ ١٦٥ ٢٠٠	٧ ٣٧٩ ٩١١	النقدية و ما في حكمها في أول العام
٧ ٣٧٩ ٩١١	٣٠ ٠٢٦ ٢٨٩	النقدية و ما في حكمها في نهاية العام (٩)

\* الإيضاحات المرفقة تعتبر جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة وتقرأ معها .

\*\* قامت الشركة بتحويل جزء من رصيد المدفوع تحت حساب الاستثمار في شركة جي بي تترانيا بمبلغ ١٠٢ ٧٠٦ ٦٢٤ الي حساب مستحق من أطراف ذات علاقة.

## شركة جى بى كوربوريشن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

### ١- نبذة عن الشركة

- تأسست شركة جى بى كوربوريشن "شركة مساهمة مصرية" "الشركة" في ١٥ يوليو ١٩٩٩ تحت اسم جى بى كابيتال للتجارة والتأجير التمويلى طبقاً لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وتم تسجيلها بالسجل التجارى تحت رقم ٣٤٢٢ القاهرة.
- بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٦ أبريل ٢٠٠٧ تمت الموافقة على تغيير اسم الشركة ليصبح جى بى أوتو، وقد تم التأشير فى السجل التجارى لتعديل أسم الشركة بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٠٧.
- بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٣ تمت الموافقة على تغيير اسم الشركة ليصبح جى بى كوربوريشن، وقد تم التأشير فى السجل التجارى لتعديل أسم الشركة بتاريخ ٧ مايو ٢٠٢٣.
- يقع مقر الشركة الرئيسى فى المنطقة الصناعية أبو رواش ك ٢٨ طريق مصر أسكندرية الصحراوى، جمهورية مصر العربية.
- تقوم الشركة فى تجارة وتوزيع و تجميع وتسويق جميع وسائل النقل بما فى ذلك النقل الثقيل والنصف نقل وسيارات الركوب والأتوبيسات والمنى باص والميكروباص والجرارات الزراعية والأوناش والآلات الميكانيكية ومعدات البناء وتحويل التربة والموتورات بمختلف أشكالها وأنواعها المصنعة محلياً والمستوردة الجديدة والمستعملة والاتجار فى قطع غيارها ولوازمها المصنعة محلياً والمستوردة والاتجار فى إطارات وسائل النقل والمعدات بجميع أنواعها المصنعة محلياً.
- إن المساهمين الرئيسيين فى الشركة هم عائلة الدكتور رؤوف عبور وقد بلغت مساهمتهم مجتمعين ٦٣.٣٨٪ و شركة العليان السعودية الأستثمارية المحدودة بنسبة ٣.٧٣٪ و شركة The Miri Strategic Emerging Markets Fund LP بنسبة ٧.٣٧٪ و مساهمين آخرون بنسبة ٢٥.٥٢٪ فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- تم اعتماد القوائم المالية المجمعّة للإصدار من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٦.

### ٢- إعداد القوائم المالية المستقلة

- أعدت القوائم المالية المستقلة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين ذات العلاقة.

### ٣- القوائم المالية المجمعّة

- يوجد لدى الشركة شركات تابعة وطبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٢) " القوائم المالية المجمعّة" والمادة ١٨٨ من اللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ تعد الشركة قوائم مالية مجمعّة للمجموعة حيث يستوجب الأمر الرجوع إليها للحصول على تفهم للمركز المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للمجموعة ككل.

### ٤- عملة التعامل والعرض

- يتم عرض القوائم المالية المستقلة بالجنيه المصري، والتي تمثل عملة التعامل والعرض للشركة.

#### ٥- استخدام التقديرات والافتراضات

- يتطلب إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
- يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بوصفه دوريه. يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.
- وفيما يلي بيان بأهم البنود التي يتم استخدام التقديرات والحكم الشخصي فيها:-
  - الإضمحلال في قيمة الأصول المالية وغير المالية.
  - الاعتراف بالأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة وقياسها.

#### قياس القيم العادلة:

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً أو الاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهرية. أو استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

شركة جي بي كوربوريشن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٦ - استثمارات في شركات تابعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	نسبة		البيان
		حنيه مصري	حنيه مصري	
		مباشرة	غير مباشرة	
١٠٠٣٣٠٦٩٧٠	١٠٠٣٣٠٦٩٧٠	-	٩٩.٩٩%	شركة أر جي إنفستمينت
٥٠٦٤٨٠٠٩١	٥٠٦٤٨٠٠٩١	-	١٠٠%	شركة سالكميا ليمتد للتجارة (قبرص)
٣١٨١٤١١٢٠	٣١٨١٤١١٢٠	٩٠.٧٩%	٩.٢١%	الشركة الدولية للتجارة والتسويق (ايتامكو)*
٢٦٧٤٩٣٤٢٤	٢٦٧٤٩٣٤٢٤	-	١٠٠%	شركة جي بي جلوبال**
١٤٥٢٣٢٧٥٦	١٤٥٢٣٢٧٥٦	-	١٠٠%	شركة جي بي كينيا***
٣٨٢٥٠٠٠٠	٣٨٢٥٠٠٠٠٠	-	٥١%	الشركة الدولية لصناعة مكونات السيارات***
٧٨٠٠٤٩٩	٧٨٠٠٤٩٩	٦٣%	٢٠%	شركة اوتومبليك لتجاره السيارات ش.م.م*
١٥٤١٢٥٢	١٥٤١٢٥٢	٩٣%	١%	شركة توزيع وسائل النقل تي في دي "ش.م.م"*
٩٩٥٠٠	٩٩٥٠٠٠	-	٩٩.٥%	شركة جي بي لتكنولوجيا الحلول الرقمية ش.م.م
٢٨٦٢٣٠	٢٨٦٢٣٠	-	١٠٠%	شركة جي بي تترانيا
-	٢٤٧٥٠٠	٠.٥%	٩٩%	شركة ان ار جي للخدمات الاستثمارية "ش.م.م"
-	٢٤٧٥٠٠	٠.٥%	٩٩%	شركة غيور للخدمات الاستثمارية "ش.م.م"
١٩٦٠	١٩٦٠	٩٩%	١%	شركة جي بي لتصنيع الحافلات "ش.م.م"*
١٠	١٠	٩٩.٩٩٩٩٩٦٤%	٠.٠٠٠٠٠٣٦%	شركة جي بي اوتومتيف لتجاره وصناعة السيارات*
٢٢٨٨٦٣٣٨١٢	٢٢٩٠٠٢٤٣١٢			الاجمالي
(١٩٥٥٦٠٥٠)	(٩٣٧٨٥٩٣٢)			الانخفاض في قيمة الاستثمارات في شركات تابعة
٢٢٦٩٠٧٧٧٦٢	٢١٩٦٢٣٨٣٨٠			الصافي

\* تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن الاستثمارات في شركات تابعة حيث تسيطر المجموعة على المنشأة المستثمر فيها حيث انها يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشآت المستثمر فيها حيث أن هذه الشركات مملوكة بشكل مباشر وغير مباشر لشركة جي بي كوربوريشن.

\*\* قامت الشركة برفع دعوى تحكيمية ضد الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية خلال عام ٢٠٢٢. وقد أقيمت هذه الدعوى نتيجة الأضرار والخسائر الجسيمة التي لحقت بالشركة بسبب الاجراءات التي قامت بها الحكومة الجزائرية ضد نشاط الشركة واستثماراتها بدولة الجزائر من خلال المساهمة غير المباشرة للشركة بنسبة ٥٤% من اسهم شركة جي بي أر أوتو ونسبة ٤٨.٨% في اسهم شركة جي بي أر سيرفيس اللتان تم تأسيسهما بدولة الجزائر. و الجدير بالذكر أن الأضرار التي لحقت بالشركة يتمثل حدها الأدنى في خسارة رأس المال المستثمر والبالغ حوالى ٢٤ مليون دولار أمريكي، وذلك بخلاف الربح الفائت والفوائد، ومازالت اجراءات الدعوى التحكيمية جارية.

\*\*\* قامت الشركة بالاعتراف بخسائر انخفاض في قيمة الاستثمارات في كلاً من شركة جي بي كينيا والشركة الدولية لصناعة مكونات السيارات، وذلك نتيجة الخسائر المرحلة المتراكمة بكلٍ منهما. وقد ترتب على ذلك تخفيض رصيد الاستثمارات في شركات تابعة بمبلغ

٢٨٢ ٣١٧ ٦٠ فيما يخص شركة جي بي كينيا، وبمبلغ ٩١٢ ٦٠٠ ١٣ فيما يخص الشركة الدولية لصناعة مكونات السيارات.

شركة جى بى كوربوريشن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٧- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٩٥٢ ٧٩٢	١ ٦٦٧ ٢٠٢	الخصم تحت حساب الضريبة
٢٠ ٦٠٠ ٤٦٧	٣٨ ٩١٥ ٨٧٨	مصروفات مدفوعة مقدما
٢٨٥ ٨٢٩	٢ ٣٠١ ٤٦٨	أرصدة مدينة أخرى
١٤ ٨٧٧	١٤ ٢٢٦	دفعات مقدمة
٢١ ٨٥٣ ٩٦٥	٤٢ ٨٩٨ ٧٧٤	الإجمالي

٨- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تتمثل الأطراف ذوي العلاقة في مساهمي الشركة والشركات التي تمتلك فيها الشركة و/أو المساهمين بطريقة مباشرة أو غير مباشرة أسهم تخول لهم حق السيطرة أو ممارسة تأثير قوي علي هذه الشركات. وفيما يلي أرصدة الأطراف ذوي العلاقة موضحة بالبيان التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	مستحق من أطراف ذات علاقة
جنيه مصري	جنيه مصري	
١ ٦٤٤ ٤٠٥ ٤٤١	١ ٣٢١ ٩٨٣ ٨٤٤	الشركة الدولية للتجارة والتسويق (ايتامكو)
٢٤٦ ٩١٢ ٦٨٢	٢٤٧ ١٣٦ ٦٨٣	شركة آر جي إنفستمينت
١٥٣ ١٥٥ ١٥٣	٢٣١ ٣٧٥ ٣٦١	جي بي كابيتال للاستثمارات المالية "ش.م.م"
-	١٤١ ٣٩٣ ٦٣٨	شركة جي بي تنزانيا *
٢ ٠٠٥ ٤٨٦	١٩ ٦٧٨ ٢١٩	شركة جي بي للتاجير التمويلي والتخصيم "ش.م.م"
٧٩٦ ٠٢٠	٩ ٥٧٤ ٧٤٢	شركة جي بي اوتو رينتال ترانسبورت "ش.م.م"
١٤٣ ٦٤٧	٨ ٨٧٠ ٥٥٦	شركة تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة "ايمان"
٨٢٦ ٣٥٢	١ ٢٧٤ ٤٢٢	شركة جي بي لتصنيع الحافلات "ش.م.م"
١٥ ٨٠٠	١ ٢٠٠ ٢٥٧	شركة جي بي كابيتال للتوريق "ش.م.م"
٧٨٠ ٢٧٤	٩٧٢ ١٦٠	الشركة الهندسية لصيانة وسائل النقل "الميكانيكي" ش.م.م
-	٩٥٥ ٧٩٩	شركة ام.ان.تي تيك القابضة للاستثمارات المالية "ش.م.م"
٣١٣ ٣٨٣	٦٥٣ ٥٣٥	شركة اتومبيلك لتجارة السيارات "ش.م.م"
١٩٣ ٣٧٨	٤٢٠ ١٥٥	شركة جي بي اوتوموتيف لتجارة وصناعة السيارات
٧٨٤ ٧٧٠	٣٦٢ ٠٧٥	شركة سوق مصر للسيارات المستعملة "ش.م.م"
-	٣٥٨ ٠٥٤	شركة ماسترز اوتوموتيف
٢ ٧٦٩ ٢٦٥	٣٠٣ ٤٤٤	شركة درايف للتخصيم والخدمات المالية غير مصرفية "ش.م.م"
١ ٠٨٧ ١٨٦	٢٥٥ ٧٧٧	شركة توزيع وسائل النقل تي في دي "ش.م.م"
١٠٦ ٢٣١	١٩٠ ٨٤٧	شركة تايرز اند مور لخدمة السيارات "ش.م.م"
٦٣ ٣٧٨	١٧٣ ٥٣٧	شركة جي بي للاستيراد والتصدير
٦٣ ٣٧٨	١٧١ ٥٩٥	الشركة المصرية الدولية لصناعة وصيانة السيارات (أياك)
-	٥٩ ٨٠٠	شركة درايف لتجارة السيارات "ش.م.م"
-	٤ ٨٦٤	جى بى لتاجير الاتوبيسات "ش.م.م"
٤١ ٠٧٦ ٥٣٩	-	الشركة المصرية لتصنيع وسائل النقل (غبور مصر)
٨١٢ ٧٢٥	-	شركة ريدي باريس لقطع غيار السيارات "ش.م.م"
٢ ٠٩٦ ٣١١ ٠٨٨	١ ٩٩٧ ٣٦٩ ٣٦٤	الإجمالي

\* قامت الشركة بتحويل جزء من رصيد المدفوع تحت حساب الاستثمار في شركة جي بي تنزانيا بمبلغ ١٠٢ ٧٠٦ ٦٢٤ الي حساب مستحق من أطراف ذات علاقة.

**مستحق إلي أطراف ذات علاقة**

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
١٠	١٠	شركة جى بى جلوبال بي في
٧٢٧ ٦٨٧	٢ ٨٧٦ ٤٥٨	شركة هرم للنقل و التجارة "ش.م.م"
٤ ٨١٤ ٨١٠	٤ ٦٠١ ٥١٩	شركة جى بى لوجيستكس "ش.م.م"
-	١٢ ٨٩٢ ١٠٦	شركة ريدي بارترس لقطع غيار السيارات "ش.م.م"
٢٦ ٢٣٩ ٥٦١	٢٢ ٧٢٧ ٩٦٧	الشركة المصرية الدولية لصناعة مكونات السيارات
٢٠٤ ٤٥١ ٨٨٠	٣٣٢ ٧٦٥ ٦٢١	شركة غبور للتجارة العالمية والمناطق الحرة اسكندرية "ش.م.م"
-	٤٧٩ ٦٩٣ ٩٣١	الشركة المصرية لتصنيع وسائل النقل (غبور مصر)
<b>٢٣٦ ٢٣٣ ٩٤٨</b>	<b>٨٥٥ ٥٥٧ ٦١٢</b>	<b>الإجمالي</b>
<b>١ ٨٦٠ ٠٧٧ ١٤٠</b>	<b>١ ١٤١ ٨١١ ٧٥٢</b>	<b>الصافي</b>

- قامت الشركة بإبرام عقد بتاريخ ٢٦ ديسمبر ٢٠٠٦ كما قامت الشركة بتجديد العقد بتاريخ ١ يناير ٢٠٢٥ بين الشركة وشركاتها التابعة والزميلة في مجموعة شركات جى بى كورپوريشن ( جى بى اوتو سابقا) على أساس أن جميع الشركات مملوكة لمجموعة واحدة من المساهمين كما أن بينهم معاملات تجارية متعددة. وقد أتفق جميع أطراف العقد المتمثلة في كافة الشركات التابعة والزميلة على أن يتم في نهاية كل سنة مالية إجراء تسوية للحسابات المشتركة بينهم والنتيجة عن تعاملاتهم عن طريق المقاصة بين إجمالي المبالغ المستحقة لكل طرف لدى الأطراف الأخرى وإجمالي المبالغ المستحقة عليه لصالح كافة الأطراف الأخرى، على أن يتم إظهار الرصيد الناتج عن المقاصة بميزانية كل طرف سواء كان الرصيد دائن أو مدين على أن يتم اتخاذ المركز المالي في كل فترة كأساس لإجراء المقاصة والتسوية بين كافة الشركات.
- وبناء على ما سبق قامت الشركة بإجراء مقاصة بين المبالغ المدينة المستحقة من الشركات التابعة والزميلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و المبالغ الدائنة المستحقة على الشركات التابعة والزميلة في ذات التاريخ وكانت نتيجة المقاصة رصيد مدين بمبلغ ١ ١٤١ ٨١١ ٧٥٢ جنيه مصري مستحق من باقي شركات المجموعة.
- قامت الشركة خلال العام بإجراء بعض المعاملات مع أطراف ذات علاقة تتمثل في تحويلات نقدية وخدمات أخرى مرتبطة بالنشاط، كما قامت الشركة خلال العام بسداد مبلغ ٥٩٧ ٢٩٩ ٩١ جنيه مصري مرتبات لأعضاء الإدارة العليا بالشركة.

شركة جي بي كورپوريشن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنبة المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- وفيما يلي بيان وطبيعة وقيمة أهم المعاملات مع أطراف ذات علاقة خلال العام:

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

محل من المفقوع	طبيعة المعاملات		رصيد اول مدة	رصيد اخر المدة
	إحداث	معدل من المفقوع		
١ ٣٢١ ٩٨٣ ٨٤٤	(١٨١٨٠)	-	٧١ ١١٣ ٧٧٥	١ ٦٤٤ ٤٠٥ ٤٤١
٢٤٧ ١٣٦ ٦٨٣	-	-	٢٢٤ ٠٠١	٢٤٦ ٩١٢ ٦٨٢
٢٣١ ٣٧٥ ٣٦١	-	-	٧٨ ٢٢٠ ٢٠٨	١٥٣ ١٥٥ ١٥٣
١٤١ ٣٩٣ ٦٣٨	-	١٠٢٧٠٦ ٦٢٤	١ ٣٢٧ ٤٧٩	-
١٩ ٦٧٨ ٢١٩	-	-	١٧ ٦٧٢ ٧٣٣	٢٠٠٥ ٤٨٦
٩٥٧٤ ٧٤٢	١٥٠,٩٤	-	٩٧٠٥ ٦٨٦	٧٩٦ ٠٢٠
٨٨٧٠ ٥٥٦	-	-	٨٧٢٦ ٩٠٩	١٤٣ ٦٤٧
١ ٢٧٤ ٤٢٢	-	-	٤٤٨,٧٠	٨٢٦ ٣٥٢
١ ٢٠٠ ٢٥٧	-	-	١ ٢٠٨ ٧٧٨	١٥٨٠٠
٩٧٢ ١٦٠	-	-	١٩١ ٨٨٦	٧٨٠ ٢٧٤
٩٥٥ ٧٩٩	-	-	٩٥٥ ٧٩٩	-
٦٥٣ ٥٣٥	-	-	٣٤٠ ١٥٢	٣١٢ ٣٨٣
٤٢٠ ١٥٥	-	-	٢٢٦ ٧٧٧	١٩٣ ٣٧٨
٣٦٢ ٠٧٥	-	-	٣٧٧ ٢٠٥	٧٨٤ ٧٧٠
٢٥٨ ٠٥٤	-	-	٢٥٨ ٠٥٤	-
٢٠٣ ٤٤٤	-	-	٢٥٥٥٢ ٧٨٣	٢٧٦٩ ٢٦٥
٢٥٥ ٧٧٧	-	-	٣٦٢ ٨٠٤	١٠٨٧ ١٨٦
١٩٠ ٨٤٧	-	-	٨٤ ٦١٦	١٠٦ ٢٣١
١٧٣ ٥٢٧	-	-	١١٠ ١٥٩	٦٣ ٣٧٨
١٧١ ٥٩٥	-	-	١٠٨ ٢١٧	٦٣ ٣٧٨
٥٩ ٨٠٠	-	-	١٤٤ ٢٥٦	-
٤ ٨٦٤	-	-	-	٤ ٨٦٤

الشركة الدولية للتجارة والتسويق (إيتاكو)  
 شركة آر جي إنفستمينت  
 جي بي كابتال للاستثمارات المالية "ش.م.م"  
 شركة جي بي تترانجا\*  
 شركة جي بي للتاجر التمويل والتخصيم "ش.م.م"  
 شركة جي بي لوتو ريتال ترانسپورت "ش.م.م"  
 شركة تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة "التجان"  
 شركة جي بي لتمنح الحافلات "ش.م.م"  
 شركة جي بي كابتال للتريق "ش.م.م"  
 الشركة الهندسية لصيانة وسائل النقل "الميكانيكي" ش.م.م  
 شركة أم.ان.بي تيك التابعة للاستثمارات المالية "ش.م.م"  
 شركة تومبيك لتجارة السيارات "ش.م.م"  
 شركة جي بي اوتوموتيف لتجارة وصناعة السيارات  
 شركة سوق مصر للسيارات المستعملة "ش.م.م"  
 شركة ماسترز اوتوموتيف  
 شركة دريف للتخصيم والخدمات المالية غير مصفوية "ش.م.م"  
 شركة توزيع وسائل النقل في دبي "ش.م.م"  
 شركة تانور اند مور لخدمة السيارات "ش.م.م"  
 شركة جي بي للاستيراد والتصدير  
 الشركة المصرية الدولية لصناعة وصيانة السيارات (الوك)  
 شركة دريف لتجارة السيارات "ش.م.م"  
 جي بي لتاجر الايجنسيات "ش.م.م"

شركة جي بي كوربوريشن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري، إلا إذا تكرر خلاف ذلك)

رصيد اول مدة	سداد مصروفات بالقبلية / توزيع مصروفات	تعديلات/ ومقاصة ارصدة	أعادة تقييم رصيد	فوائد	محول من المدفوع تحت حساب الاستثمار	إيجارات	رصيد اخر المدة
(١٠)	-	-	-	-	-	-	(١٠)
(٧٢٧ ٦٨٧)	٩٦٤٣٤	(٢٣٥٢ ٢٢٣)	-	-	١٠٧٠٢٧	-	(٢٨٧٦ ٤٥٨)
(٤٨١٤ ٨١٠)	٢٥٦٤٣	(١١٢٣٥٢)	-	-	-	-	(٤٦٠١ ٥١٩)
٨١٢ ٧٢٥	٤٧٢ ٣٥٩	(١٤١٧٧ ١٩٠)	-	-	-	-	(١٢ ٨٩٢ ١٠٦)
(٢٦ ٢٢٩ ٥٦١)	-	٣٥١١ ٥٩٤	-	-	-	-	(٢٢ ٧٢٧ ٩٦٧)
(٢٠٤ ٤٥١ ٨٨٠)	(١٥٨١٣ ١٩٤)	(١٣٠ ٩١٦ ٨٥٧)	١٨٤١٦ ٣١٠	-	-	-	(٣٣٢ ٧٦٥ ٦٢١)
٤١ ٧٦١ ٥٢٩	٣٦٠٠٩٧٩٠	(٥٥٦ ٧٨٠ ٢٦٠)	-	-	-	-	(٤٧٩ ٦٩٣ ٩٣١)

\* قامت الشركة خلال العام بتوقيع عقد لمنح قرض الشركة جي بي تنزانيا ، بمبلغ ٧٥٢ ٢٣٠ دولار أمريكي و يستحق القرض السداد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦، ويحمل فائدة ثابتة بنسبة ٧٪ سنوياً. حيث قامت الشركة بتحويل جزء من رصيد المدفوع تحت حساب الاستثمار في شركة جي بي تنزانيا بمبلغ ٦٢٤ ٧٠٦ ١٠٢ الي حساب مستحق من أطراف ذات علاقة.

#### - تحميل المصاريف على الشركات التابعة

تقوم الشركة بتحميل بعض شركاتها التابعة بمصروفاتها الإدارية والبيعية والتسويقية والتمويلية بالمصافي وقد بلغ الذي تم تحميله خلال العام مبلغ ٥٨٩ ٠٨٦ ٢٤٩ جنيه مصري، حتي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، (مقابل مبلغ ٩٥٩ ٦٣٩ ٣٧٥ جنيه مصري حتي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤).

٩- نقدية وما في حكمها

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٧٨ ٦٦٢	-	نقدية بالصندوق
٧ ١٠١ ٢٤٩	٣٠ ٠٢٦ ٢٨٩	حسابات جارية لدى البنوك
٧ ٣٧٩ ٩١١	٣٠ ٠٢٦ ٢٨٩	الإجمالي

١٠- رأس المال

أ- رأس المال المصدر والمدفوع

- يبلغ رأس مال الشركة المرخص به ٥ مليار جنيه مصري (خمسة مليار جنيه مصري).
- يبلغ رأس المال المصدر والمدفوع ١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري موزعاً على عدد ١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠ سهم قيمته الاسمية واحد جنيه للسهم (جنيه واحد لكل سهم).
- بتاريخ ٣١ أغسطس ٢٠١٤ قرر مجلس الإدارة وفقاً لتفويض الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠١٣ الموافقة بالأجماع علي زيادة رأس مال الشركة المصدر بالقيمة الاسمية في حدود رأس المال المرخص به وذلك بمبلغ ٦ ٤٤٤ ٦٤٥ جنيه مصري مقسمة إلي ٦ ٤٤٤ ٦٤٥ سهم بقيمة اسمية واحد جنيه مصري للسهم تخصص بالكامل لنظامي الإثابة والتحفيز المطبقين في الشركة ليصبح رأس المال المصدر بعد الزيادة مبلغ و قدرة ١٣٥ ٣٣٧ ٥٤٥ جنيه مصري مقسمة علي عدد ١٣٥ ٣٣٧ ٥٤٥ سهم بقيمة اسمية واحد جنيه مصري، وقد سددت هذه الزيادة بالكامل تمويلاً من رصيد الاحتياطي الخاص وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

طرح خاص (زيادة رأس المال)

- بتاريخ ٤ فبراير ٢٠١٥ قررت الجمعية العامة غير العادية الموافقة علي زيادة رأس مال الشركة المرخص به من ٤٠٠ مليون جنيه مصري إلي ٥ مليار جنيه مصري وكذلك زيادة رأس مال الشركة المصدر من ١٣٥ ٣٣٧ ٥٤٥ جنيه مصري إلي ١ ٠٩٥ ٣٣٧ ٥٤٥ جنيه مصري بزيادة قدرها ٩٦٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري مقسم علي عدد ١ ٠٩٥ ٣٣٧ ٥٤٥ سهم قيمة كل سهم واحد جنيه مصري (بالإضافة إلي مصاريف إصدار قدرها ١ قرش كل سهم) وذلك، علي أن تخصص هذه الزيادة بالكامل لصالح قدامي المساهمين كل منهم بنسبة نصيبه في رأس مال الشركة المصدر مع الموافقة علي تداول حق الاكتتاب منفصلاً عن السهم الأصلي علي أن يتم سداد قيمة الزيادة في رأس مال الشركة المصدر إما نقداً و/ أو عن طريق استخدام الديون النقدية المستحقة الأداء للمكتب قبل الشركة بحسب نسبة مساهمته.
- هذا وقد تم الاكتتاب في هذه الزيادة بمبلغ ١٨٨ ٦٧٢ ٩٥٨ جنيه مصري (مبلغ ٥٠٢ ٢٢٥ ٤٧٣ جنيه مصري نقداً ومبلغ ٦٨٦ ٤٤٦ ٤٨٥ جنيه مصري تمويلاً من الحساب عن طريق الحساب الجاري الدائن للمساهمين) مقسمة علي عدد ١٨٨ ٦٧٢ ٩٥٨ سهم بواقع ١ جنيه مصري للسهم ليصبح رأس المال المصدر والمسدد بالكامل بعد الزيادة ١ ٠٩٤ ٠٠٩ ٧٣٣ و قد تم التأشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٣١ مايو ٢٠١٥.
- وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٢ علي إعدام أسهم خزينة الشركة ومقدارها ٧٣٣ ٥٠٩ ٨ سهم وتخفيض رأس المال بمقدار هذه الأسهم ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع للشركة بعد التخفيض ١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠ جنيه مصري و وتم الموافقة عليها من الهيئة العامة للاستثمار بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٣ وتم تأشيرها في السجل التجاري بتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠٢٢.
- وقد قامت شركة مصر المقاصة قبول تنفيذ قرار تخفيض رأس المال بتاريخ ٢٦ أكتوبر ٢٠٢٢ .

ب- أسهم الخزينة

- بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٠ قرر مجلس إدارة الشركة شراء أسهم خزينة بحد أقصى ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم من أسهم الشركة و التي تمثل نسبة قدرها ٠.٩١٤٪ من إجمالي أسهم الشركة ، وذلك من خلال السوق المفتوح و علي أن يتم التنفيذ اعتباراً من جلسة يوم ٢ مارس ٢٠٢٠ و حتي ٢ أبريل ٢٠٢٠ أو لحين تنفيذ كامل الكمية و ذلك بذات سعر الورقة المالية خلال جلسات التداول في مدة التنفيذ في ضوء التعديل الصادر بالمادة (٥١) مكرر من قواعد القيد و الصادر بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢٧ لسنة ٢٠٢٠ في ٢٩ فبراير ٢٠٢٠ و الذي يعمل به اعتباراً من تاريخ صدوره ، و كذلك البيان المنشور علي شاشات الإعلانات بالبورصة المصرية بتاريخ ١ مارس ٢٠٢٠ بشأن الإجراءات الاستثنائية للشركات المقيد لها أوراق مالية بالبورصة الراغبة في شراء أسهم خزينة.
- هذا وقد قامت الشركة بشراء عدد ١٠.٠٠٠.٠٠٠ سهم بأجمالي قيمة قدرها ١٩.٥٧٠.٧٦٥ جنيه مصري تم تبويب هذا و الباقي ٩.٥٧٠.٧٦٥ جنيه مصري ضمن احتياطات أخرى (إيضاح رقم ١٢).
- وخلال عام ٢٠٢٠ قامت الشركة ببيع عدد ٢ مليون سهم بأجمالي قيمه قدرها ٦.٧٥ مليون جنيه مصري تم تبويب مبلغ ٢ مليون جنيه مصري تخفيض للأسهم الخزينة يمثل القيمة الاسمية للسهم وتم اثبات الفرق بين قيمة البيع والقيمة الاسمية البالغ قدرها ٤.٧٥ مليون جنيه ضمن الاحتياطات الأخرى (إيضاح رقم ١٢).
- وخلال الفترة من ١ يناير ٢٠٢١ الي ٣١ مارس ٢٠٢١ قامت الشركة ببيع ٨ مليون سهم بأجمالي قيمه قدرها ٣٠.٢٣٢ مليون جنيه مصري نتج عنه تخفيض بمبلغ ٨ مليون جنيه مصري هذا يمثل القيمة الاسمية للسهم وتم اثبات الفرق بين قيمة البيع والقيمة الاسمية البالغ قدرها ٢٢.٢٣٢ مليون جنيه مصري ضمن الاحتياطات الأخرى (إيضاح رقم ١٢).
- هذا وقد قامت الشركة خلال شهر ديسمبر ٢٠٢١ بشراء عدد ٨.٥٠٩.٧٣٣ سهم بأجمالي قيمة قدرها ٣٨.٦٨١ مليون جنيه مصري تم تبويب ٨.٥١٠ مليون جنيه مصري كإسهم خزينة تمثل القيمة الاسمية للأسهم وتم اثبات الفرق بين تكلفة الشراء و القيمة الاسمية و الباقي ٣٠.١٧٢ مليون جنيه مصري ضمن احتياطات أخرى (إيضاح رقم ١٢).
- وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٢ على إعدام أسهم خزينة الشركة ومقدارها ٨.٥٠٩.٧٣٣ سهم وتخفيض رأس المال بمقدار هذه الأسهم ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع للشركة بعد التخفيض ١.٠٨٥.٥٠٠.٠٠٠ جنيه مصري و تم الموافقة عليها من الهيئة العامة للاستثمار بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٣ وتم تأشيرها في السجل التجاري بتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠٢٢.

١١- احتياطي قانوني

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

جنيه مصري

٧٤ ٧٧٢ ٦٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

جنيه مصري

١٤٧ ٥٣٥ ٥٨٧

احتياطي قانوني

- طبقاً لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب نسبة ٥٪ من صافي أرباح العام لحساب الاحتياطي القانوني، وذلك بعد اعتماد نتائج أعمال الشركة من الجمعية العامة. ويجوز بناء على اقتراح مجلس الإدارة وقف تجنب جزء من الأرباح لحساب الاحتياطي القانوني إذا ما بلغ الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المصدر. الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع على المساهمين.
- تم ترحيل علاوة الإصدار إلى الاحتياطي الخاص طبقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بناء على اعتماد الجمعية العامة العادية في ٢٩ مارس ٢٠٠٨.

١٢- احتياطات أخرى

- تتمثل الاحتياطات الأخرى فيما تم تحويله من علاوة الإصدار طبقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١.

الإجمالي	علاوة إصدار* (احتياطي خاص)	احتياطي القيمة العادلة لأسهم حوافز نظامي الإثابة والتحفيز**	
١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	١ ٠٥٤ ٤٠٥ ١٠٠	٨٨ ٨٨٢ ٣٠٠	
١ ١٤٣ ٢٨٧ ٤٠٠	١ ٠٥٤ ٤٠٥ ١٠٠	٨٨ ٨٨٢ ٣٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

\*علاوة إصدار الأسهم

- تتمثل علاوة إصدار الأسهم في الفرق بين المبلغ المدفوع والقيمة الاسمية للأسهم المصدرة ويخصم منها مصروفات الإصدار

وتم ترحيل علاوة الإصدار إلى كل من الاحتياطي القانوني والاحتياطي الخاص طبقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١

بناءً على اعتماد الجمعية العامة العادية في ٢٩ مارس ٢٠٠٨.

- وخلال عام ٢٠٢٠ قامت الشركة ببيع ٢ مليون سهم باجمالي قيمه قدرها ٦.٧٥ مليون جنية مصري نتج عنه تخفيض بمبلغ

٢ مليون جنية مصري هذا يمثل القيمة الاسمية للسهم وتم اثبات الفرق بين قيمة البيع والقيمة الاسمية البالغ قدرها ٤.٧٥

مليون جنية مصري ضمن الاحتياطات الأخرى .

- وخلال الفترة من ١ يناير ٢٠٢١ الي ٣١ مارس ٢٠٢١ قامت الشركة ببيع ٨ مليون سهم باجمالي قيمه قدرها ٣٠.٢٣٢ مليون

جنية مصري نتج عنه تخفيض بمبلغ ٨ مليون جنية مصري هذا يمثل القيمة الاسمية للسهم وتم اثبات الفرق بين قيمة البيع

والقيمة الاسمية البالغ قدرها ٢٢.٢٣٢ مليون جنية مصري ضمن الاحتياطات الأخرى.

\*\* يتمثل الرصيد في نظام لمزايا العاملين على أساس المدفوعات المبنية على أسهم ومسددة في شكل أسهم وتم قياسه بالقيمة

العادلة في تاريخ منح المزايا وتم الاعتراف بالقيمة العادلة للنظام في قوائم الدخل على مدار فترة الحظر طبقاً لتقديرات الإدارة لما

سيتم تنفيذه خلال فترة المنح هذا و قد انتهى هذا النظام بنهاية عام ٢٠١٨.

١٣- دائنون وأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١ ٦٧١ ٢٩٩	٣ ٢٠٥ ٢٠٩	مصلحة الضرائب
٣٤ ١٤٣ ١٢٠	٥ ١٠١ ٦٥٣	موردين
٤٤٤ ٧٩٥ ٠٢٣	٢٨٣ ٢٨٩ ٧٧٢	مصروفات مستحقة
٤٢٠ ٢٢٤	١ ٠٣٤ ٥٧٠	أرصدة دائنة أخرى
٣ ٠٧٤ ٥٧١	٢٧ ٧٢٠	أوراق الدفع
٤٨٤ ١٠٤ ٢٣٧	٢٩٢ ٦٥٨ ٩٢٤	الإجمالي

شركة جى بى كورپوريشن (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة - عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٤- نصيب السهم الأساسي من الربح

- يحسب نصيب السهم الأساسي في الربح بقسمة صافي ربح العام على المتوسط المرجح للأسهم العادية خلال العام كما يلي:
- قام مجلس إدارة الشركة خلال عام ٢٠٢٥ بإعداد مقترح توزيعات أرباح لحين اعتماده من الجمعية العامة للشركة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١ ٤٥٥ ٢٥٩ ٢٢١	(١٧٢ ٣٥٥ ٤٦٨)	صافي (خسارة) / ربح العام
(٧٦ ٥٤٩ ٠٠٦)	-	نصيب العاملين في الأرباح
(١٩ ٠١٥ ٥٥٦)	(١٩ ٤٧٠ ٤٢٠)	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١ ٣٥٩ ٦٩٤ ٦٥٩	(١٩١ ٨٢٥ ٨٨٨)	
١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	١ ٠٨٥ ٥٠٠ ٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام
١,٢٥	(٠,١٨)	نصيب السهم الأساسي في (الخسارة) / الربح

١٥- مدفوع تحت حساب الاستثمار في شركات تابعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢٥ ٣٢٥ ٣٣٥	٩٨ ٠٤٣ ٨٠٤	شركة جي بي كينيا **
١٠٤ ١٥٨ ٥٨١	١ ٤٥١ ٩٥٧	شركة جي بي تنزانيا *
١٢٩ ٤٨٣ ٩١٦	٩٩ ٤٩٥ ٧٦١	الإجمالي
-	(٩٨ ٠٤٣ ٨٠٤)	الانخفاض في قيمة مدفوع تحت حساب الاستثمار **
١٢٩ ٤٨٣ ٩١٦	١ ٤٥١ ٩٥٧	صافي المدفوع تحت حساب الاستثمار في شركات تابعة

- \* قامت الشركة بتحويل جزء من رصيد المدفوع تحت حساب الاستثمار في شركة جي بي تنزانيا بمبلغ ١٠٢ ٧٠٦ ٦٢٤ الي حساب مستحق من أطراف ذات علاقة حيث تم إبرام عقد قرض في ١ يناير ٢٠٢٥.
- \*\* قامت الشركة بالاعتراف بانخفاض في قيمة الاستثمار في شركة جي بي كينيا نتيجة الخسائر المرحلة، مما أدى إلى تخفيض مدفوع تحت حساب الاستثمارات في شركات تابعة بمبلغ ٩٨ ٠٤٣ ٨٠٤.

١٦- إيرادات/(تكاليف) تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٢ ٦٥٢	٩ ٩١٣ ٣٥٢	فوائد دائنة
-	٢٥ ٦٢٩ ٠٢٩	أرباح ترجمة فروق عملات اجنبية
١٢ ٦٥٢	٣٥ ٥٤٢ ٣٨١	اجمالي الإيرادات التمويلية
(٢٨٣ ٠٣٦)	(١٥٢ ١٦٦)	فوائد مدينة ومصرفيات بنكية
(١٠ ٨٧٠ ٣٤٢)	-	خسائر ترجمة فروق عملات اجنبية
(١١ ١٥٣ ٣٧٨)	١٥٢ ١٦٦	اجمالي التكاليف التمويلية
(١١ ١٤٠ ٧٢٦)	٣٥ ٣٩٠ ٢١٥	صافي الإيرادات/(التكاليف) التمويلية

#### ١٧- مصروفات إدارية و عمومية

- تتمثل المصروفات الإدارية في المرتبات والأجور وما في حكمها، والإشتراكات، ومصاريف الاستشارات القانونية والمالية وغيرها، والمصاريف الحكومية، ومصاريف الانتقال والاتصالات، بالإضافة إلى بعض المصاريف الأخرى.
- وقد بلغ إجمالي المصروفات الإدارية خلال عام ٢٠٢٥ مبلغًا قدره بمبلغ ٩٤٣ ٦٤١ ٢٨٤ مقابل مبلغ و قدره ٢٥٢ ٢٣٧ ٣٦٤ خلال عام ٢٠٢٤. وتقوم الشركة بتحميل هذه المصروفات على شركاتها التابعة وفقًا لما هو موضح بإيضاح رقم (٨) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية.

#### ١٨- الموقف الضريبي

##### أولاً : الضريبة على أرباح الأشخاص الاعتبارية :

- الشركة خاضعة لأحكام قانون الضريبة على الدخل الصادر بالقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ ولائحته التنفيذية.
- الشركة ملتزمة بتقديم الإقرارات السنوية في المواعيد القانونية.
- تم الفحص والتسوية والسداد حتى عام ٢٠٢٢.
- لم يتم طلبها للفحص من عام ٢٠٢٣ إلى عام ٢٠٢٥ و حتى تاريخ اصدار القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

##### ثانياً : ضريبة القيمة المضافة :

- الشركة ملتزمة بتقديم الإقرارات الشهرية في المواعيد المقررة قانوناً.
- تم الانتهاء من الفحص والتسوية والسداد حتى ٢٠٢٣.
- لم يتم طلبها للفحص عامي ٢٠٢٤ - ٢٠٢٥ و حتى تاريخ اصدار القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

##### ثالثاً : ضريبة كسب العمل:

- تقوم الشركة باستقطاع الضريبة على المرتبات وما في حكمها وتوريدها شهرياً في المواعيد المقررة قانوناً.
- تم الانتهاء من الفحص والتسوية والسداد حتى عام ٢٠٢٢.
- لم يتم طلبها للفحص أعوام ٢٠٢٣ - ٢٠٢٥ و حتى تاريخ اصدار القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

##### رابعاً : ضريبة الخصم و التحصيل تحت حساب الضريبة :

- تقوم الشركة بتوريد المبالغ المخصومة تحت حساب الضريبة في المواعيد القانونية.
- تم سداد المدة الرابعة عن عام ٢٠٢٥.
- لم تطلب الشركة للفحص منذ بداية النشاط الي عام ٢٠٢٥ و حتى تاريخ اصدار القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

##### خامساً : ضريبة الدمغة :

- تقوم الشركة بالالتزام بأحكام قانون ضريبة الدمغة ويتم توريدها في المواعيد القانونية .
- تم الإنتهاء من الفحص والتسوية و السداد حتى عام ٢٠١٧ .
- جرى الفحص لسنوات ٢٠١٨/٢٠١٩ .
- لم يتم الفحص السنوات من عام ٢٠٢٠ الي عام ٢٠٢٥ و حتى تاريخ اصدار القوائم المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ .

## ١٩- إدارة المخاطر المالية

### ١٩-١ عناصر المخاطر المالية

- تتعرض الشركة نتيجة لأنشطتها المعتادة إلى مخاطر مالية متنوعة. وتتضمن هذه المخاطر مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار ومخاطر تأثير أسعار الفائدة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة)، وأيضاً مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.
- تهدف إدارة الشركة إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة لهذه المخاطر على الأداء المالي للشركة.
- لا تستخدم الشركة أي من الأدوات المالية المشتقة لتغطية أخطار محددة.

### أ- مخاطر السوق

#### ١- مخاطر أسعار العملات الأجنبية

- تتمثل مخاطر التغيرات في أسعار الصرف نتيجة أنشطتها المختلفة وبصفة رئيسية الدولار الأمريكي. ولا يوجد خطر أسعار العملات الأجنبية ولا يوجد خطر أسعار العملات الأجنبية لدى الشركة نتيجة عدم وجود تعاملات تجارية والأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية القائمة في تاريخ الميزانية.

#### ٢- مخاطر الأسعار

- لا يوجد لدى الشركة استثمارات في أدوات حقوق ملكية أو أدوات دين مسجلة ومتداولة في أسواق المال وبالتالي فهي غير معرضة لخطر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات نتيجة تغير الأسعار.
- ٣- مخاطر أسعار الفائدة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة
- لا تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة حيث أنها لا تقوم بعمليات اقتراض.

### ب- مخاطر الائتمان

- ينشأ خطر الائتمان نتيجة وجود نقدية وودائع لدى البنوك وكذلك مخاطر الائتمان المرتبطة بالموزعين وتجار الجملة والأفراد المتمثلة في حسابات العملاء وأوراق القبض، و نتيجة عدم وجود نشاط بالشركة لا تتعرض لخطر الائتمان.
- بالنسبة للبنوك فإنه يتم التعامل مع البنوك ذات التصنيف الائتماني العالي والبنوك ذات الملاءة المالية العالية في حالة عدم وجود تصنيف ائتماني مستقل.

### ج- مخاطر السيولة

- تتطلب الإدارة الحذرة لمخاطر السيولة الاحتفاظ بمستوى كافي من النقدية وإتاحة تمويل من خلال مبالغ كافية من التسهيلات الائتمانية المتاحة. ونظراً للطبيعة الديناميكية للأنشطة الأساسية، فإن إدارة الشركة تهدف إلى الاحتفاظ بمرونة في التمويل من خلال الاحتفاظ بخطط ائتمانية معززة متاحة.

### ١٩-٢ إدارة مخاطر رأس المال

- تهدف إدارة الشركة من إدارة رأس المال إلى الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم المنافع لأصحاب المصالح الأخرى التي تستخدم القوائم المالية. وتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال بغرض تخفيض تكلفة رأس المال.
- للمحافظة على أفضل هيكل لرأس المال تقوم الإدارة بتغيير قيمة التوزيعات المدفوعة للمساهمين أو تخفيض رأس المال أو إصدار أسهم جديدة لرأس المال الشركة.
- تقوم إدارة الشركة بمراقبة هيكل رأس المال باستخدام نسبة صافي القروض إلى إجمالي رأس المال ويتمثل صافي القروض في إجمالي الدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى والاقتراض مخصصاً منها النقدية وما في حكمها. ويتمثل إجمالي رأس المال في إجمالي حقوق الملكية بالشركة كما هو موضح في الميزانية المستقلة بالإضافة إلى صافي القروض.

- وفيما يلي صافي القروض إلى حقوق الملكية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٨٤ ١٠٤ ٢٣٧	٢٩٢ ٦٥٨ ٩٢٤	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(٧ ٣٧٩ ٩١١)	(٣٠ ٠٢٦ ٢٨٩)	(بخصم): النقدية وما في حكمها
٤٧٦ ٧٢٤ ٣٢٦	٢٦٢ ٦٣٢ ٦٣٥	صافي القروض
٣ ٧٦٧ ٦١٣ ٢٥٨	٣ ١١٩ ٧٦٨ ٢٢٨	حقوق الملكية
٠, ١٢٧	٠, ٠٨٤	صافي القروض إلى حقوق الملكية

#### تقدير القيمة العادلة

- يفترض أن تقارب القيمة العادلة القيمة الاسمية ناقصاً أي تسويات ائتمانية مقدرة للأصول المالية والالتزامات المالية ذات تواريخ الاستحقاق لأقل من سنة. ولأغراض الإفصاح، يتم استخدام أسعار الفائدة المتاحة للشركة للأدوات المالية المشابهة وذلك لخصم التدفقات النقدية المستقبلية التعاقدية لتقدير القيمة العادلة للالتزامات المالية.
- لتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة، فإن الشركة تستخدم العديد من الطرق وتضع الافتراضات المبنية على أحوال السوق في تاريخ كل ميزانية. تستخدم أسعار السوق وأسعار المتعاملين للأداة المالية أو لأداة مشابهة وذلك للديون طويلة الأجل. تستخدم الأساليب الأخرى، مثلًا لقيمة الحالية المقدرة للتدفقات النقدية المستقبلية، وذلك لتحديد القيمة العادلة لباقي الأدوات المالية وفي نهاية العام كانت القيمة العادلة للالتزامات غير المتداولة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية لها.

#### ٢٠- الإلتزامات المحتملة

لا يوجد إلتزامات محتملة خلال العام.

#### ٢١- الإرتباطات الرأسمالية

لا يوجد إرتباطات رأسمالية خلال العام.

#### ٢٢- أهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية التي استخدمت في إعداد القوائم المالية المستقلة:

#### ٢٢-١ المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بالشركة بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.
- الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ القوائم المالية.
- يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.
- وبصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في الأرباح أو الخسائر. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بنود الدخل الشامل الأخر.

## ٢-٢٢ الاستثمارات في شركات تابعة

- يتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات التابعة باستخدام طريقة التكلفة حيث يتم إثبات الاستثمارات في الشركات التابعة بتكلفة الاقتناء مخصوماً منها الاضمحلال في القيمة. ويتم تقدير الاضمحلال لكل استثمار على حده ويتم إثباته في قائمة الدخل. والشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة تسيطر المجموعة على المنشأة المستثمر فيها عندما تتعرض أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها.

## ٣-٢٢ الأدوات المالية:

### (١) الاعتراف والقياس الأولي

- يتم الاعتراف بالعملاء وسندات الدين المصدرة مبدئياً عند نشأتها. يتم الاعتراف بجميع الأصول والالتزامات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

- يتم قياس الأصل المالي (ما لم يكن عملاء بدون عنصر تمويل هام) أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلي، بالنسبة للبند ليس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملة التي تنسب مباشرة إلى اقتناءها أو إصدارها. يتم قياس العملاء المدينة بدون عنصر تمويل هام مبدئياً بسعر المعاملة.

### (٢) التصنيفات والقياس اللاحق

#### الأصول المالية

- عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - سندات الدين، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - أدوات حقوق الملكية، أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

- لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي إلا إذا غيرت الشركة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة التقرير الأولي التالية للتغيير في نموذج الأعمال.

- يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى كلا من الشرطين التاليين ولم يتم تخصيصهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:-

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.

- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة علي المبلغ الأصلي المتبقي وغير المسدد).

- كما تقاس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر:-

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج أعمال الإدارة يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الأصول المالية.

- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة علي المبلغ الأصلي المتبقي والغير مسدد).

- عند الاعتراف الأولي لأدوات الملكية وغير المحتفظ بها بغرض التداول، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغيرات اللاحقة في قيمته العادلة لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الأخر بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار علي حده.

- إن جميع الأصول المالية التي لا تقاس بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمه الدخل الشامل الاخر المذكوره اعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح او الخساره وهذا يشمل كافة مشتقات الأصول المالية. عند الاعتراف الاولي، للشركه امكانيه الاختيار بشكل لا رجعه فيه تصنيف وقياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمه الربح أو الخساره والدخل الشامل الاخر اذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.

#### الأصول المالية - تقييم نموذج الأعمال:

- تقوم الشركة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتوفير المعلومات للإدارة، وتشمل المعلومات التي يتم اخذها في الاعتبار:
- السياسات والأهداف المحدده للمحفظة وتشغيل تلك السياسات في الممارسة العملية. ويشمل ذلك ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على تحقيق دخل الفوائد التعاقدية، والحفاظ على صوره معينه لسعر الفائدة، ومطابقيه مدة الأصول المالية مع مدة أي التزامات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الأصول و
  - كيفية تقييم أداء المحفظة والتقرير لإدارة الشركة عنها و
  - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الاعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
  - كيف يتم تعويض مديري النشاط - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة ؛ و
  - تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصول المالية في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات المتعلقة بنشاط المبيعات في المستقبل.
  - إن تحويلات الأصول المالية إلى أطراف ثالثة في معاملات غير مؤهلة للإلغاء، لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتمشى مع اعتراف الشركة المستمر بالأصول.
  - الأصول المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة أو التي تتم إدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- #### الأصول المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة:
- لأغراض هذا التقييم ، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. تُعرّف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الرئيسي المستحق خلال فترة زمنية محددة ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.
  - عند تقدير ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط، فإن الشركة تأخذ في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت التدفقات النقدية التعاقدية أو مقدارها بحيث لا يفي بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، تراعي الشركة ما يلي:
  - الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛
  - الشروط التي قد تعدل معدل الكوبون التعاقدية، بما في ذلك صفات المعدل المتغير؛
  - الدفع مقدما وميزات التمديد؛ و
  - الشروط التي تحد من مطالبة الشركة بالتدفقات النقدية من اصول محددة (على سبيل المثال، الصفات الخاصه بحق عدم الرجوع).
  - تتوافق صفة الدفع النقدي مع مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفعة المقدمة يمثل إلى حد كبير المبالغ غير المدفوعة من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، والذي قد يشمل تعويضًا إضافيًا معقولًا للإلغاء المبكر

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالجنيه المصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

للعقد. بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة للأصل المالي الذي تم الحصول عليه بخصم أو علاوة لمبلغه التعاقدى، وهي صفة تسمح أو تتطلب الدفع المقدم بمبلغ يمثل إلى حد كبير المبلغ الاسمي التعاقدى بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (والتي قد تشمل أيضًا مبالغ إضافية معقولة يتم التعامل مع التعويض عن الإنهاء المبكر) بما يتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لصفه الدفع مقدما غير ذات أهمية عند الاعتراف الأولي.

الأصول المالية - القياس اللاحق والأرباح والخسائر:

الأصول المالية المبوبة تقاس الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنه اي عوائد أو توزيعات أرباح أسهم في الأرباح أو الخسائر الأرباح أو الخسائر.

الأصول المالية المثبته يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالتكلفة المستهلكه باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض بالتكلفة المستهلكة التكلفة المستهلكه بخسائر الاضمحلال. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية والاضمحلال في الربح أو الخسارة. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الربح أو الخسارة.

استثمارات في أدوات يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيراد في الأرباح حقوق ملكية يتم قياسها أو الخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم بالقيمه العادله من خلال تسجيل صافي الأرباح أو الخسائر الأخرى في الدخل الشامل الأخر ولا يتم إعادة تصنيفها الدخل الشامل الأخر مطلقاً إلى الأرباح أو الخسائر.

أدوات الدين التي يتم يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة قياسها بالقيمة العادلة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والاضمحلال في من خلال الدخل الشامل الربح أو الخسارة. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في قائمه الدخل الشامل الأخر. عند الاستبعاد، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتركمة في قائمه الدخل الشامل إلى لأرباح أو الخسائر.

#### ٢٢-٤ الإضمحلال:

(١) الأصول الماليه غير المشتقه

الأدوات الماليه والأصول الناشئه عن العقد

تعترف الشركة بمخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعه للاتي :

- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكه؛
- الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الأخر
- الأصول الناشئه عن العقد.
- تقيس الشركة مخصصات الخسارة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعه علي مدي عمر الأصل المالي، باستثناء ما يلي، والتي يتم قياسها بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعه لمدته ١٢ شهر:

- أدوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها لمخاطر أئتمان منخفضة في تاريخ التقرير؛ و أدوات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان (أي خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية) زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي.
- دائما ما يتم قياس مخصصات خسائر العملاء التجاريون والأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعه علي مدي عمرها.
- عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقع، تضع الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. ويشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية الشركة وتقييم الائتمان المعطوم بما في ذلك المعلومات المستقبلية.
- تفترض الشركة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق علي تحصيله لفته أكثر من ٣٠ يوماً.

#### تعتبر الشركة أن الأصل المالي اخفق عن السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يدفع المقرض التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل، دون اللجوء من قبل الشركة إلى إجراءات مثل تسبيل الضمان (إن وجد)؛ أو الأصل المالي قد مضى عليه فتره أكثر من ٩٠ يوماً.
- تعتبر الشركة أن أدوات الدين تتطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الاستثمار".
- الخسائر الائتمانية المتوقعه علي مدي عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعه التي تنتج من جميع احداث الإخفاق الممكنه على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.
- الخسائر الائتمانية المتوقعه علي مدي ١٢ شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعه التي تنتج عن أحداث اخفاق التي تكون ممكنة خلال فتره ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً).
- الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعه هو الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها الشركة لمخاطر الائتمان.

#### قياس الخسائر الائتمانية المتوقعه

- هي تقدير مرجح بالاحتمالات لخسائر الائتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعه بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

#### الأصول الماليه المضمحله ائتمانيا

- في تاريخ كل تقرير، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالنكلفة المستهلكه وأدوات الدين المقاسه بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الاخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي "اضمحلال ائتمانيا"، عندما يحدث واحد أو أكثر من الاحداث التي لها أثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي.

#### تشمل الأدلة التي تشير إلى اضمحلال الأصول المالية ائتمانيا البيانات القابلة للرصد:

- صعوبه ماليه كبيره للمقرض أو المصدر و
- انتهاك العقد مثل الاخفاق أو يكون متأخر السداد لفته أكبر من ٩٠ يوم و
- إعادة الهيكلة الخاصه بقرض او سلفه بواسطة الشركة بشروط لن تراعيها الشركة بطريقه او بأخرى؛ و

- من المحتمل أن يدخل المقترض في إفلاس أو عملية إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو
- اختفاء سوق نشط للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

#### عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعه في قائمه المركز المالي

- يتم خصم مخصص الخسائر للأصول الماليه التي يتم قياسها بالتكلفه المستهلكه من اجمالي مبلغ القيمه الدفترية للأصول.
- بالنسبه للأوراق الماليه في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الاخر يتم تحميل مخصص الخساره علي الأرباح او الخسائر ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الاخر.

#### إعدام الدين

- يتم شطب اجمالي القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الشركة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفردين، لدى الشركة سياسة إعدام اجمالي القيمة الدفترية الإجمالية عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناءً على الخبرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم الشركة بإجراء تقييم بصره منفرده فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. لا تتوقع الشركة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. ومع ذلك، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الالتزام من أجل الامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

#### محاسبة التغطية

- يعمل معيار المحاسبة المصري رقم ٤٧ على زيادة قدرة الشركة على تطبيق محاسبة التغطية. بالإضافة إلى ذلك، تمت موافقة متطلبات المعيار بشكل أوثق مع سياسات الشركة لإدارة المخاطر، هذا وسيتم قياس فعالية التغطية في المستقبل.

#### ٥-٢٢ عقود التأجير

- يحل معيار المحاسبة المصري (٤٩) محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) - القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلى.
- يقدم معيار المحاسبة المصري رقم (٤٩) "عقود التأجير" نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر والمستأجر حيث يقوم المستأجر بالاعتراف بحق الانتفاع بالأصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يعترف بالتزام والذي يمثل القيمة الحالية لدفعات الايجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة، مع الاخذ في الاعتبار انه لا يتم تصنيف عقود الايجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. وهناك إعفاءات اختيارية لعقود التأجير قصيرة الأجل وعقود التأجير ذات القيمة المنخفضة.
- بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي.
- بالنسبة للإيجار التمويلي فيجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير.
- بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.

#### الإعتراف و القياس

- عند بدء العقد، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي علي ترتيبات تأجير، وبالنسبة لمثل هذه الترتيبات لعقود التأجير تعترف الشركة بأصول حق إنتفاع والتزامات عقود التأجير باستثناء عقود التأجير قصيرة الاجل وعقود الأصول ذات القيمة المنخفضة علي النحو التالي:

- عند الاعتراف الأولي، يتم قياس أصل حق الانتفاع على أنه المبلغ المساوي للالتزامات الإيجار والتي يتم قياسها مبدئياً والمعدلة بمدفوعات الإيجار السابقة على العقد والتكلفة المباشرة الأولية وحوافز الإيجار والقيمة المخصومة للتكاليف التقديرية لفك وإزالة الأصل. وفي القياس اللاحق، يتم قياس أصل حق الانتفاع بالتكلفة مخصوماً منه مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الاضمحلال. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على الأعمار الإنتاجية المقدرة لأصول حق الانتفاع أو مدة الإيجار أيهما أقل.
- التزام عقد التأجير يتم قياسه في بداية عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار الغير مدفوعة في ذلك التاريخ على مدار فترة الإيجار، كما يجب خصم دفعات الإيجار بمعدل استخدام الاقتراض الإضافي السائد بالدولة بشكل عام، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. بعد ذلك يتم قياس التزام عقود التأجير بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.
- هذا وسوف يتم إعادة قياس أصول حق الإنتفاع والتزام عقود التأجير لاحقاً في حالة حدوث أحد من الأحداث التالية:
  - التغيير في سعر التأجير بسبب الربط بالأسعار أو المعدل الذي أصبح ساري المفعول في الفترة.
  - تعديلات على عقد الإيجار.
  - إعادة تقييم مدة الإيجار.
- إن عقود تأجير الأصول غير الأساسية وغير المتعلقة بأنشطة التشغيل الرئيسية للشركة، والتي هي بطبيعتها قصيرة الأجل (أقل من ١٢ شهراً بما في ذلك خيارات التجديد) وعقود تأجير السلع منخفضة القيمة يتم إدراجها في قائمة الدخل عند تكبدها.

#### ٦-٢٢ النقدية وما في حكمها

- يتم عرض أرصدة بنوك سحب على المكشوف ضمن القروض والسلفيات كجزء من الالتزامات المتداولة في الميزانية.
- لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية، تتضمن النقدية وما في حكمها النقدية بالخرينة والودائع تحت الطلب لدى البنوك وأذون الخزانة التي لا تزيد مدة استحقاقها عن ثلاث أشهر من تاريخ الإيداع.

#### ٧-٢٢ رأس المال

##### أ- الأسهم العادية:

- تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الأسهم العادية يتم المحاسبة عنها بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكاليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل".

##### ب- إعادة شراء وإعادة إصدار الأسهم العادية (أسهم خزينة):

- عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتعلقة بإعادة الشراء كتخفيض لحقوق الملكية. الأسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصومة من حقوق الملكية. عند بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض أو العجز الناتج عن المعاملة يتم عرضه ضمن علاوة الإصدار.

#### ٨-٢٢ مزايا العاملين

##### أ- مزايا العاملين قصيرة الأجل

- يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المتوقع دفعه كالتزام عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني أو ضمني لدفع هذا المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.



## ٢٢-١١ ضرائب الدخل

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية وبالضريبة المؤجلة كإيراد أو كمصروف في أرباح أو خسائر الفترة، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به - في نفس الفترة أو في فترة مختلفة - خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الأخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة.

### ١- ضريبة الدخل الجارية

- يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للفترة الحالية والفترة السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفترة السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات (الأصول) الضريبية الجارية للفترة الحالية والفترة السابقة بالقيمة المتوقعة سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية إلا عند استيفاء شروط معينه.

### ٢- الضريبة المؤجلة

- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأساس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات. فيما عدا ما يلي:

- الاعتراف الأولى بالشهرة،

- أو الاعتراف الأولى بالأصل أو الالتزام للعملية التي:

(١) ليست تجميع الأعمال.

(٢) و لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية).

- يتم الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل الناشئ عن ترحيل الخسائر الضريبية والحق في الخصم الضريبي غير المستخدم والفروق المؤقتة القابلة للخصم عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تحديد الربح الضريبي المستقبلي عن طريق خطة العمل المستقبلية للشركة. يتم إعادة تقدير موقف الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها في نهاية كل فترة مالية وتعترف بالأصول الضريبية المؤجلة التي لم تعترف بها من قبل إلى المدى الذي أصبح من المرجح معه مستقبلاً وجود ربح ضريبي يسمح باستيعاب قيمة الأصل الضريبي المؤجل.

- يتم قياس الضريبة المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع تطبيقها عند تحقق الفروق المؤقتة.

- عند قياس الضريبة المؤجلة في نهاية الفترة المالية يتم الأخذ في الاعتبار الآثار الضريبية للإجراءات التي تتبعها الشركة للاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.

- لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية إلا عند استيفاء شروط معينه.

## ٢٢-١٢ توزيعات الأرباح

تثبت توزيعات الأرباح في القوائم المالية المستقلة في العام التي تقر فيها الجمعية العامة للمساهمين هذه التوزيعات.

## ٢٢-١٣ الأرقام المقارنة

يعاد تبويب الأرقام المقارنة كلما كان ذلك ضرورياً لتتوافق مع التغيرات في العرض المستخدم في الفترة الحالية.

**٢٣- أحداث هامة**

- شهد عام ٢٠٢٥ سلسلة من القرارات الصادرة عن البنك المركزي المصري بشأن تخفيض أسعار الفائدة، حيث قررت لجنة السياسة النقدية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٧ أبريل ٢٠٢٥ خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية بواقع ٢٢٥ نقطة أساس لتصل إلى ٢٥.٠٠٪ و ٢٦.٠٠٪ و ٢٥.٥٠٪ على الترتيب، مع خفض سعر الائتمان والخصم إلى ٢٥.٥٠٪.

- كما تتابعت قرارات خفض خلال الاجتماعات اللاحقة المنعقدة في ٢٢ مايو و ٢٨ أغسطس و ٢ أكتوبر ٢٠٢٥، وصولاً إلى الاجتماع المنعقد في ٢٥ ديسمبر ٢٠٢٥، والذي تقرر فيه خفض الأسعار بواقع ٥٠٠ نقطة أساس لتصل إلى ٢٠.٠٠٪ للإيداع، و ٢١.٠٠٪ للإقراض، و ٢٠.٥٠٪ للعملية الرئيسية، مع خفض سعر الائتمان والخصم إلى ٢٠.٥٠٪.

**٢٤- أحداث لاحقة**

- قررت لجنة السياسة النقدية للبنك المركزي المصري في اجتماعها يوم الخميس الموافق ١٢ فبراير ٢٠٢٦ خفض سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ١٠٠ نقطة أساس إلى ١٩.٠٠٪ و ٢٠.٠٠٪ و ١٩.٥٠٪ على الترتيب. كما قررت خفض سعر الائتمان والخصم بواقع ١٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٩.٥٠٪.